

Verslagnotitie

Datum: donderdag 2 oktober

Locatie: Gemeentehuis Schouwen-Duiveland, Zierikzee

Aanwezig namens Vereniging De Zeeuwse Molen

- Michel Dellebeke
- Jasper Boonman



Aanwezig namens de Gemeente Schouwen-Duiveland

- Wethouder Jacqueline van Burg (o.a. leefomgeving/ruimtelijke ordening)
- Guus Besuijen
- Lex den Toonder

Onderwerp: Verstoorde biotoop molen 't Hert – Elkerzee

Bespreking

Na een korte kennismaking hebben wij als bestuur van de Vereniging De Zeeuwse Molen gesproken met wethouder Jacqueline van Burg over de verstoorde biotoop rond molen 't Hert. Belangrijk onderwerp hierbij was het aanspreken van de gemeente op haar verantwoordelijkheid en de onterechte vergunningverlening voor de bouw van een woning binnen de molenbiotoop.

De gemeente Schouwen-Duiveland erkende dat er fouten zijn gemaakt bij het verlenen van de vergunning. 'Het is een opeenstapeling van fouten waardoor deze vergunning nooit had mogen worden afgegeven,' aldus de gemeente.

De gemeente gaf aan dat de bescherming van erfgoed, en van molens in het bijzonder, zorgvuldig gemonitord moet worden en onderdeel uitmaakt van hun erfgoedvisie. Men is zich bewust van de molenbiotoop en de daarbij geldende vrijwaringszone. In het geval van molen 't Hert is echter onvoldoende zorgvuldig gekeken naar de specifieke locatie in het buitengebied en zijn niet alle relevante disciplines betrokken bij de besluitvorming.

De eigenaar van de molen, die verantwoordelijk is voor de instandhouding van het rijksmonument, heeft aangegeven geen bezwaar te hebben tegen de bouw van de woning naast de molen.

Voorkomen van herhaling

Vanuit De Zeeuwse Molen is gevraagd hoe de gemeente borgt dat dit in de toekomst niet opnieuw gebeurt. De gemeente gaf aan de interne procedures aan te scherpen, zodat erfgoedbelangen nadrukkelijker worden meegewogen bij toekomstige vergunningsprocedures rondom molens.

Daarnaast heeft De Zeeuwse Molen aangeboden om geïnformeerd te worden bij alle vergunningaanvragen binnen een straal van 400 meter rond molens op Schouwen-Duiveland. Ook zal worden onderzocht of op provinciaal niveau een betere signalering kan worden ingericht bij vergunningaanvragen in de nabijheid van molens.

Conclusie

Feit blijft dat rijksmonument molen 't Hert ernstig is aangetast. De Zeeuwse Molen heeft gewezen op de extra onderhoudskosten die zullen ontstaan bij de eigenaar doordat de windvang nu is geblokkeerd, met negatieve gevolgen voor het mechaniek en de werking van de molen.

Namens Vereniging de Zeeuwse Molen,

Goes, 29 oktober 2025

Hoogachtend,

Jasper Boonman
Secretaris Vereniging de Zeeuwse Molen